

SUPERBONUS: «OCCASIONE MANCATA SE NON SI SNELLISCONO PROCEDURE E BUROCRAZIA»

La denuncia dei presidenti dell'Ordine e della Fondazione Ingegneri Catania, Giuseppe Platania e Mauro Scaccianoce, durante il seminario su tecniche e opportunità del nuovo strumento fiscale

CATANIA - «Il **Superbonus** potrebbe rappresentare un potente strumento per il **rilancio dell'economia** mediante l'adeguamento sismico e la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente, da noi auspicati da tempo. Ma per farlo bisogna **superare alcune criticità**, tra cui il ritardo della conversione in legge del decreto Rilancio che dovrà avvenire entro il 18 luglio. A partire da questa data, il **MISE avrà 30 giorni** di tempo per emanare il decreto con cui saranno stabilite le modalità attuative e l'Agenzia delle Entrate, contestualmente, dovrà emanare le proprie disposizioni. Pertanto, se non si verificheranno **ulteriori ritardi**, la piena operatività del decreto Rilancio non avverrà prima dell'inizio del mese di settembre». Questo il messaggio dei presidenti dell'Ordine e della Fondazione degli Ingegneri di Catania, **Giuseppe Platania** e **Mauro Scaccianoce**, in occasione del seminario "Ecosismabonus: tecniche e opportunità", organizzato con l'Associazione Ingegneri Ionico Etnei, l'Associazione Europe ArchIng, l'Associazione ingegneriarchitettiacesi, l'Associazione Ingegneri della Valle del Simeto, l'Associazione Ingegneri del Calatino e l'Associazione Ingegneri e Architetti dell'Etna.

Un incontro volto ad analizzare gli aspetti fiscali, le classi di rischio sismico e la tipologia di interventi per «dare spazio a quello che potrebbe rappresentare una **svolta nella ripresa del mercato delle costruzioni e delle professioni tecniche**», ha dichiarato Platania.

«Una criticità che abbiamo ravvisato - prosegue il presidente dell'Ordine - risiede nell'obbligo, per i professionisti che devono asseverare i lavori, di **stipulare una polizza di 500mila euro**. Noi riteniamo che si tratti di una soglia alta, soprattutto per i giovani professionisti che rischiano di essere tagliati fuori. Un giovane professionista, mediamente, ha in corso polizze tra **200mila e 300mila euro**. È augurabile che il legislatore, in sede di conversione del decreto Rilancio, tenga conto di questa circostanza abbassando la suddetta soglia».

A conclusione del suo intervento, il presidente Platania ha comunicato che è stata inviata al sindaco di Catania «una richiesta congiunta con architetti e geometri per sollecitare l'emanazione di un atto di indirizzo che **definisca in modo preciso le ZTO "A" e "B"**, e quelle ad esse assimilabili, ai sensi del DM 1444/1968, con riferimento al vigente PRG al fine di consentire la corretta e serena applicazione del **bonus facciate**».

A partire dal primo luglio, ci saranno **18 mesi per beneficiare del bonus**, «a patto che vengano **snellite e velocizzate le procedure** – puntualizza Scaccianoce – garantendo in tempo il pagamento degli operai e delle fatture dei lavori, aprendo nuove commesse per gli ingegneri, dando slancio all'economia e rendendo più sicuri gli immobili. Agli ingegneri va certamente riconosciuto un ruolo centrale in tutto il processo, anche con compensi adeguati alla qualità delle progettazioni. In quest'ottica un **ruolo di rilievo avranno le banche**, incaricate di acquisire e

trasferire il credito d'imposta, mostrando senso di responsabilità e mettendosi al servizio della collettività. A questo deve affiancarsi anche una burocrazia più efficiente e veloce. Ad oggi i lavori sono molto lenti e **l'opera finale, spesso, risulta già superata** dal punto di vista progettuale e delle tecnologie utilizzate, riducendosi a ostacolo per la crescita del Paese».

«In questo caso – conclude Scaccianoce – credo che il Superbonus possa essere importante per **tre ragioni**: rilancio economico e nuove prospettive lavorative per chi saprà cogliere questa opportunità, messa in sicurezza delle città con gli interventi sismici, diminuzione di consumi e minori emissioni grazie all'efficientamento energetico. Questi fattori porterebbero un **miglioramento alla qualità della vita**».

